



KLASA: UP/I-344-03/19-11/254

URBROJ: 376-05-3-22-21

Zagreb, 30. studenog 2022.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 28. stavka 6. i članka 29. stavak 1. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) te članka 100. stavka 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09, 110/21) u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Grada Omiša i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Grada Omiša, zastupanog po xy, odvjetniku iz Zagreba, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti donijela je

DOPUNSKO RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Radnička cesta 21 (dalje: HT) infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama u vlasništvu Grada Omiša, navedenim u Registru imovine Grada Omiša i Potvrdi Grada Omiša, Upravnog odjela za komunalno stambene djelatnosti, uređenje prostora i zaštitu okoliša, klasa: 940-01/22-01/181, urbroj: 2181-7-05-02/1 od 24. listopada 2022. (osim k.č. br. 1236, 3248, 3637/1, 3876, 3881/2, 3886/2, 3892, 3894, 3896, 809/1, sve k.o. Blato na Cetini; k.č. br. 1075, 1269, 1544, 185, 283, 284, 285, 3435, 382, 387, 4656, 4697, 4716, 5251, 5253, 5259, 5260, 5262, 5264, 5266, sve k.o. Dubrava; k.č. br. 3903, k.o. Duće; k.č. br. 4456, 5330, 5470, 5521/2, 5546/1, 5546/4, 6522/2, 6525, 6526, 6544/7, sve k.o. Gornji Dolac; k.č. br. 2153/2, 2296/4, 2329/2, 7416/2, 7429/2, sve k.o. Kostanje; k.č. br. 1798/5, 1845, 1849, 1886, sve k.o. Kućice; k.č. br. 1079, 1085, sve k.o. Nova Sela; k.č. br. 13, 142, 152, 3810/1, 3816/6, 3825, 3826, 4039, 4040, sve k.o. Omiš; k.č. br. 1246, 1257, sve k.o. Podgrađe; k.č. br. 2327, 2329, 2369, 2496, 2526, 2528/1, 2528/2, 2529, 2540, 2541, 2575, 2870, 2871, 3266, 4067/1, 5094/1, 563, 607, 609, 612, 630, 632/1, 633, 634, 635/1, 635/2, 641/3, 642/1, 651/1, 662, 663, 664, 665/1, 665/3, 666/1, 666/5, 677/1, 677/2, 682/4, 685/4, 688/4, 689, 690/2, 690/3, 691/1, 691/3, 695, 696, 763, 768/3, 769/1, 769/2, 770/4, 770/5, 771/3, 774/1, 774/3, 774/4, 776/2, 776/3, 780, 8529, 8759, 8760/1, 9535, 9544, sve k.o. Rogoznica; k.č. br. 1346/1, 1379, 248/5, 309/2, 416/4, sve k.o. Slime; k.č. br. 1752/3, 1754, 2609, 3670/1, 4017, 4208, 468/1, 5199/12, 5201, 5314, 5419, 5428, 5440, 5713, 6194, 6221, 6226/1, 6228, 6230/2, 6234/1, 6238, 6242/2, 6244, 6245/1, 6251, 6254, sve k.o. Srijane; k.č. br. 1653/2, 1977, 1985, 1986, 444, sve k.o. Svinišće; k.č. br. 1358/1, 1431, 1432, 1461, 1596, 1791/1, 250, 5951, 5953, 5956/2, 5957/2, 5957/5, 5957/9, 5961/1, sve k.o. Trnbusi; k.č. br. 1985/10, 3908, 5709/1, 5721/5, 7461/2, 7465/2, 7485/2, sve k.o. Tugare; k.č. br. 4977/10, k.o. Zvečanje), koji su sastavni dio ovog rješenja na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu za pravo puta broj 29/2019 (dalje: Elaborat), koje nekretnine koristi za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI. Elaborat je u dijelu o količini, vrsti i prostornom položaju EKI, sastavni dio ovog dopunskog rješenja.

- II. Količinu i vrstu EKI iz točke I. ovog rješenja čine trase kableske kanalizacije te trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova navedenih u Elaboratu.
- III. Utvrđuje se godišnja naknada za pravo puta za korištenje nekretnina iz ovog rješenja prema površini zemljišta na kojem se nalazi EKI sukladno podacima navedenim u Elaboratu i vrsti zemljišta navedenoj u evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Omiš ili podredno Ispostavi za katastar nekretnina Omiš, dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, uz primjenu iznosa naknada i načina obračuna određenima u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN br. 152/11, 151/14 i 95/17).
- IV. Utvrđuje se da Grad Omiš ima pravo na godišnju naknadu za pravo puta iz ovog rješenja od 28. rujna 2019.
- V. Obvezuje se HT u roku od 8 dana od primitka ovog rješenja napraviti obračun godišnje naknade za pravo puta temeljem parametara iz ovog rješenja te obračun sa svim podacima koji su primijenjeni dostaviti HAKOM-u i Gradu Omišu.
- VI. Obvezuje se HT u roku od 10 dana od primitka ovog rješenja platiti Gradu Omišu naknadu za pravo puta iz ovog rješenja za razdoblje od prve do četvrte godine. Svaka sljedeća godišnja naknada za pravo puta plaća se u roku od 8 dana po isteku razdoblja za koje je naknada plaćena.
- VII. Obvezuje se Grad Omiš omogućiti HT-u ostvarivanje prava puta na nekretninama iz ovog rješenja.

Obrazloženje

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 8. studenog 2022. zahtjev Grada Omiša (dalje: Grad) za donošenje dopunskog rješenja temeljem članka 100. stavka 2. Zakona o općem upravnom postupku, kojim se HT određuje infrastrukturnim operatorom za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Grada i visine naknade za pravo puta, i to prema dostavljenom dokazu kojim se potvrđuje vlasništvo na dodatnim katastarskim česticama (Registru imovine Grada Omiša i Potvrdi Grada Omiša, Upravnog odjela za komunalno stambene djelatnosti, uređenje prostora i zaštitu okoliša, klasa: 940-01/22-01/181, urbroj: 2181-7-05-02/1 od 24. listopada 2022.).

HAKOM je u ovom predmetu 7. studenog 2019. donio rješenje klasa: UP/I-344-03/19-11/254, urbroj: 376-05-3-19-10 (dalje: Rješenje/2019.). Rješenjem je HT utvrđen infrastrukturnim operatorom, utvrđena je količina EKI temeljem Elaborata i naknada za pravo puta u odnosu na one nekretnine za koje je temeljem dostavljenih dokaza utvrđeno da su u vlasništvu Grada.

Grad je dostavio dodatne dokaze - Registar imovine Grada Omiša i Potvrdu Grada Omiša, Upravnog odjela za komunalno stambene djelatnosti, uređenje prostora i zaštitu okoliša, klasa: 940-01/22-01/181, urbroj: 2181-7-05-02/1 od 24. listopada 2022., kojima dokazuje da su katastarske čestice navedene u dokumentima u vlasništvu Grada temeljem odredbe članka 61. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20).

Kako se radi o dodatnim dokazima o izvanknjižnom vlasništvu nekretnina koje se odnose na istu upravnu stvar i obuhvaćene su prvobitnim zahtjevom Grada od 10. lipnja 2019. i Elaboratom, HAKOM je prihvatio dodatne dokaze Grada i sukladno članku 100. stavku 2. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/94, 110/21, dalje: ZUP) nadopunio Rješenje/2019.

Člankom 5. stavkom 4. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN br. 152/11, 151/14 i 95/17), propisano je da će HAKOM za razdoblje od zaprimanja zahtjeva, rješenjem utvrditi infrastrukturnog operatora, količinu i vrstu elektroničke komunikacijske infrastrukture koja je izgrađena na nekretninama iz stavka 1. te visinu godišnje naknade za pravo puta. Stoga je datum od kojeg teče pravo Grada na naknadu za pravo puta po ovom dopunskom rješenju utvrđen 28. rujna 2019., kako je određeno u Rješenju/2019.

Pri izradi obračuna godišnje naknade za pravo puta uzima se u obzir vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu koji se nalazi na katastarskim česticama koje su predmet ovog dopunskog rješenja, na području Grada. U odnosu na k.č. br. 3881/2, 3886/2, 3894, 3896, sve k.o. Blato na Cetini; k.č. br. 10132/12, 10132/8, sve k.o. Donji Dolac; k.č. br. 5251, 5253, 5260, 5264, 5266, sve k.o. Dubrava; k.č. br. 6837/5, 6907, sve k.o. Gata; k.č. br. 6541, k.o. Gornji Dolac; k.č. br. 1886, k.o. Kućice; k.č. br. 2168/2, 247, 3814, 3825, 3826, 3831/1, 4039, sve k.o. Omiš; k.č. br. 1032, 6818, 703/1, 825/1, 8277, 8323, 9041, 9535, 9571, 9577, sve k.o. Rogoznica; k.č. br. 1346/1, k.o. Slime; k.č. br. 6221, 6234/1, 6242/2, 6244, 6251, sve k.o. Srijane; k.č. br. 5946, 5951, 5957/5, sve k.o. Trnbusi; k.č. br. 7465/2, 7485/2, sve k.o. Tugare; k.č. br. 6354, 6379, 6401, 6413, 6438, 6481, sve k.o. Zvečanje, koje je Grad označio u obračunskoj tablici za dopunsko rješenje, iste se već plaćaju Gradu temeljem Rješenja/2019. te ih je potrebno izuzeti iz Tablice 1.

U odnosu na k.č. br. 1236, 3248, 3637/1, 3876, 3881/2, 3886/2, 3892, 3894, 3896, 809/1, sve k.o. Blato na Cetini; k.č. br. 1075, 1269, 1544, 185, 283, 284, 285, 3435, 382, 387, 4656, 4697, 4716, 5251, 5253, 5259, 5260, 5262, 5264, 5266, sve k.o. Dubrava; k.č. br. 3903, k.o. Duće; k.č. br. 4456, 5330, 5470, 5521/2, 5546/1, 5546/4, 6522/2, 6525, 6526, 6544/7, sve k.o. Gornji Dolac; k.č. br. 2153/2, 2296/4, 2329/2, 7416/2, 7429/2, sve k.o. Kostanje; k.č. br. 1798/5, 1845, 1849, 1886, sve k.o. Kućice; k.č. br. 1079, 1085, sve k.o. Nova Sela; k.č. br. 13, 142, 152, 3810/1, 3816/6, 3825, 3826, 4039, 4040, sve k.o. Omiš; k.č. br. 1246, 1257, sve k.o. Podgrađe; k.č. br. 2327, 2329, 2369, 2496, 2526, 2528/1, 2528/2, 2529, 2540, 2541, 2575, 2870, 2871, 3266, 4067/1, 5094/1, 563, 607, 609, 612, 630, 632/1, 633, 634, 635/1, 635/2, 641/3, 642/1, 651/1, 662, 663, 664, 665/1, 665/3, 666/1, 666/5, 677/1, 677/2, 682/4, 685/4, 688/4, 689, 690/2, 690/3, 691/1, 691/3, 695, 696, 763, 768/3, 769/1, 769/2, 770/4, 770/5, 771/3, 774/1, 774/3, 774/4, 776/2, 776/3, 780, 8529, 8759, 8760/1, 9535, 9544, sve k.o. Rogoznica; k.č. br. 1346/1, 1379, 248/5, 309/2, 416/4, sve k.o. Slime; k.č. br. 1752/3, 1754, 2609, 3670/1, 4017, 4208, 468/1, 5199/12, 5201, 5314, 5419, 5428, 5440, 5713, 6194, 6221, 6226/1, 6228, 6230/2, 6234/1, 6238, 6242/2, 6244, 6245/1, 6251, 6254, sve k.o. Srijane; k.č. br. 1653/2, 1977, 1985, 1986, 444, sve k.o. Svinišće; k.č. br. 1358/1, 1431, 1432, 1461, 1596, 1791/1, 250, 5951, 5953, 5956/2, 5957/2, 5957/5, 5957/9, 5961/1, sve k.o. Trnbusi; k.č. br. 1985/10, 3908, 5709/1, 5721/5, 7461/2, 7465/2, 7485/2, sve k.o. Tugare; k.č. br. 4977/10, k.o. Zvečanje, utvrđeno je da HT za navedene nekretnine već plaća naknadu za pravo puta Županijskoj upravi za ceste Splitsko-dalmatinske županije, temeljem izvršnog i pravomoćnog rješenja HAKOM-a klasa: UP/I-344-03/18-11/740, urbroj: 376-10-18-20 od 31. listopada 2018. te su iste izuzete iz ovog rješenja.

Visina naknade za pravo puta utvrđena je uzimajući u obzir količinu, vrstu i prostorni položaj EKI na svakoj pojedinoj katastarskoj čestici prema podacima koje je HT dostavio u Elaboratu te vrsti i površini zemljišta koje se koriste za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje EKI,

a prema službenoj evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Omiš ili podredno Ispostavi za katastar nekretnina Omiš, primjenjujući iznose naknada prema vrsti nekretnine i način obračuna, kako je navedeno u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika.

Godišnja naknada prema vrsti nekretnine definirana je člankom 7. stavkom 1. Pravilnika, sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika, a prema vrsti zemljišta. Ukupni iznos naknade plaća se u roku određenom točkom VI. rješenja. Sukladno točki V. ovog rješenja HT mora dostaviti detaljan obračun s podacima koji su primijenjeni, a prilikom obračuna potrebno je koristiti Tablicu 1, Dodatak 2 Pravilnika.

Dodatne katastarske čestice, zbog kojih je bilo potrebno donijeti ovo dopunsko rješenje, obuhvaćene su Elaboratom temeljem kojeg je HAKOM donio Rješenje/2019. Kako je Grad naknadno dostavio dokaze iz kojih su se mogle utvrditi katastarske čestice koje su u izvanknjižnom vlasništvu Grada a koje čestice nisu bile obuhvaćene Rješenjem/2019., HAKOM je prihvatio zahtjev Grada i donio dopunsko rješenje.

Slijedom svega navedenoga, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a i članka 100. st 2. ZUP-a, riješio kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali može se pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. xy, 10000 Zagreb, UP - osobna dostava
2. Hrvatski Telekom d.d., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb, UP - osobna dostava
3. U spis